

## 2. *roční vyúčtování tepla, vody, energií a ostatních služeb*

– v lednu 2016 byla komisí provedena kontrola odečtů vodoměrů pro studenou a teplou vodu, které každoročně provádí správce domu, dále v dubnu 2016 byla provedena kontrola všech faktur za služby a energie pro vyúčtování za rok 2015, chybné vyúčtování u bytů č. 7, 9, 17, 30 a 31/879, bytů č. 4 a 6/880 a bytů č. 7 a 33/881 bylo členem Domovního družstva zodpovědným za vedení ekonomiky, opraveno;

## 3. *vedení účetnictví, ekonomiky, majetku a hospodaření Společenství*

- a) kontroly pokladní knihy a hotovosti v pokladně SVJ – nebyly nalezeny žádné rozdíly,
- b) inventarizace drobného dlouhodobého hmotného majetku – kontrola inventarizace byla provedena koncem ledna 2016;

## 4. *finanční prostředky na jednotlivých účtech bank (běžné, spořicí, termínované)*

– údaje byly kontrolovány (fond údržby a oprav, fond režie, SIPO apod.) z měsíčních a čtvrtletních výpisů z České spořitelny-běžný účet fondu režie a ze dvou účtů (běžný účet a spořicí účet) ČSOB-fond oprav, popřípadě z účetní závěrky Společenství za rok 2015;

## 5. *Odměny pověřenému vlastníku, komisi a mzdy zaměstnanců, odvody sociálního a zdravotního pojištění*

- a) odměny členům pověřeného vlastníka 43.448,- Kč, odměny členům kontrolní komise 11.760,- Kč, všem za práci v úředních hodinách v roce 2015 + mimořádné odměny 12.750,- Kč;
- b) mzdy zaměstnanců a pracovníků Společenství byly navýšeny o inflaci 0,3 % za rok 2015;
- c) odvody sociálního, popřípadě zdravotního pojištění členů pověřeného vlastníka SVJ, komise, zaměstnanců a pracovníků Společenství, jsou odváděny pravidelně a včas;

## 6. *pojištění domu a pojištění odpovědnosti za škody způsobené Společenstvím*

- dům (879-881) je v současné době pojištěn komplexní pojistnou smlouvou u pojišťovny Allianz, tato smlouva končí dne 17. prosince 2016 a bude aktualizována a prodloužena o rok;

## 7. *revize požárního zabezpečení, elektřiny, plynu, vodoměrů, výtahů a hromosvodů*

- všechny tyto revize probíhají v souladu s požadavky stanovenými příslušnými právními předpisy a normami vždy za přítomnosti správce domu Společenství p. Jaromíra Ostfanského, který současně tyto revize dozoruje, organizuje a eviduje;

## 8. *evidence členů Společenství, vlastníků bytových jednotek*

Společenství má k dnešnímu dni v evidenci 100 členů (99 vlastníků jednotek + Družstvo), z toho je 85 členy Domovního družstva. V evidenci členů Společenství došlo k těmto změnám:

- byt č. 19/880 převod vlastnictví z Jitka Kulíková na Ilona a Mycola Khodyn,
- byt č. 8/881 převod vlastnictví z Pavel Novotný na Svitlana Harasym.