

činnost SVJ Imrychova, abychom nemuseli navyšovat poplatky od členů SVJ do fondu režie SVJ Imrychova.

Všechny byty ve vlastnictví Družstva jsou řádně pronajaty a nájemy placeny. Občas sice vznikne u některého nájemníka nedoplatek na inkasu nájmu SIPO, který však průběžně evidujeme a kontrolujeme a vzniklý nedoplatek spolu s nájemcem okamžitě řešíme, a to převážně formu splátkového kalendáře.

Z hlediska evidence počtu členů Družstva činí jejich celkový počet členů k dnešnímu dni 87. Evidence členů je průběžně aktualizovaná, zejména pak s ohledem na změny spojené s prodejem bytů, odstěhováním původních majitelů a následným zrušením členství v Družstvu uzavřené vypořádacím podílem s bývalými členy Družstva – za uplynulé kalendářní období to byli p. Vodička, pí. Vilčáková, p. Filipčík a v současné době je řešena žádost pí. Kulíkové.

V této souvislosti bych chtěl také vzpomenout na naše bývalé členy – p. JUDr. Jaroslava Kothánka (majitele bytu 12/879) a p. Jindřicha Zimmermanna (majitele bytu 3/880), kteří zemřeli a mezi námi u bohužel nejsou.

Co se týče orgánů Družstva Imrychova a tím i SVJ Imrychova chybí nám stále 3. člen Kontrolní komise, neboť na základě vlastního písemného požadavku došlo k ukončení činnosti člena KK p. JUDr. Miroslava Bílka a dosud se nám i přes výzvu na webových stránkách Družstva a SVJ Imrychova nepodařilo třetího člena KK najít. Proto bychom uvítali případný Váš návrh z řad členů Družstva.

Od r. 2014 nepřetržitě fungují webové Stránky Družstva a SVJ Imrychova a najdete na [www.svjimrychova880.cz](http://www.svjimrychova880.cz). Je dobré se na ně občas podívat, neboť tam průběžně dáváme samostatně aktuální věci týkající se činnosti Družstva a činnosti SVJ Imrychova, vč. zápisů z VČS Družstva Shromáždění vlastníků SVJ Imrychova.

Připomínám, že do nových Stanov Družstva Imrychova 880 jsme zakomponovali již dříve na ČS Družstva projednávaný roční udržovací poplatek RUP ve výši 100,- Kč, přičemž neuhrazení poplatku bez řádného důvodu by vedlo k zániku stávajícího členství v družstvu. Odpadá tak zdlouhavé vyhledávání adres odešlých členů Družstva a jejich následné oslovování spojené s náročnou písemnou administrativou v případě prodeje jejich bytu novému nájemci.

Doporučujeme členům Družstva, kteří tak dosud neučili, aby zaplatili udržovací poplatek ve výši 100,- Kč nejpozději do 31.12.2016 v kanceláři Družstva, kancelář je umístěna na 10. p. domu 880, úřední hodiny jsou vždy od 18.00 hod. do 19.00 hod.

Daňové přiznání Družstva za rok 2015 bylo řádně podáno a včas do 31.3.2016. Výsledkem hospodaření byl zisk 92.342,- Kč, daň ze zisku pak činila 17.480,- Kč. Družstvo vede již pouze 2 účty u dvou bankovních institucí, a to termínový účet ve výši 301 tis. Kč u pobočky ČSOB, a.s. Novodvorská a běžný účet ve výši 715,9 tis. Kč u ČS, a.s. Novodvorská. Celkový objem finančních prostředků Družstva tak činil k 31.12.2015 celkem 1.041,- tis. Kč.

Děkuji za pozornost a Vaši účast na této VČS.

Zpracoval: J. Sixta

Za představenstvo Družstva:

