

Zpráva o hospodaření SVJ za rok 2014

Zůstatky k 1. 1. 2014 činily	
• na běžném účtu	2.067.268,- Kč
• v pokladně	4.880,- Kč
1) Provozní náklady:	
• Služby	
▪ telefony, poštovní poplatky, právní služby	13.701,- Kč
▪ poplatky bankám	7.589,- Kč
▪ poplatky správci SIPO	3.764,- Kč
• Režijní materiál	14.278,- Kč
2) Opravy a udržování domu, oprava střechy, drobné opravy výtahů, repase rozvodnic, oprava hromosvodů, úprava vodoměrné instalace a materiál na drobné opravy domů, hrazené ze záloh na opravy byly ve výši	452.013,- Kč
3) Mzdové náklady:	
a) mzdy zaměstnanců (domovník, úklid domu účetní, ekonomika)	436.560,- Kč
b) odvody sociálního a zdravotního pojištění	118.774,- Kč
c) odměny výboru SVJ	42.460,- Kč
d) odměny kontrolní komisi	17.700,- Kč
e) mimořádné družstevní odměny	15.700,- Kč
4) Výnosy v r.2014 byly za	
• příjem od DD Imrychova na správu podílu domu DD	276.000,- Kč
• úroky na BÚ a spořicíh účtech před zdaněním	7.337,- Kč
5) Výdaje čerpané ze záloh nájemníků na služby:	
• výtah	89.851,- Kč
• vodné+stočné	176.189,- Kč
• teplá užitková voda	733.808,- Kč
• teplo	995.512,- Kč
• osvětlení	88.553,- Kč
• společná televizní anténa	7.776,- Kč
• odvoz domovního odpadu	88.560,- Kč
• úklid domu a okolí domu	součást mezd