

Revitalizace fasády domu č. 879, 880 a 881 Imrychova

V prvním čtvrtletí 2015 se na základě poptávky SVJ Imrychova 880 přihlásilo do výběrového řízení 13 zhotovitelů, kteří po prohlídce a zaměření vypracovali cenové nabídky za přípravu podkladu a samotný nátěr fasády. Po analýze nabídek zhotovitelů, stávajícího stupně tepelně izolačních vlastností domu a vysoké finanční náročnosti, byly vyřazeny nabídky na zateplení domu klasickou metodou s využitím polystyrénu a minerální vaty. Tato metoda by nezajistila významnější úspory tepelné energie s ohledem na stávající tepelně-izolační vlastnosti domu. Po vyhodnocení veškerých podkladů jsou pro revitalizaci fasády zvažovány následující dvě metody:

1. Nátěr fasádní barvou

a) Firma Itstav. Pater spol. s r.o. Praha

Nátěr fasády s využitím materiálu Mistral – SILIKON, po předchozím očištění a penetraci. V navržené ceně jsou obsaženy krycí folie, doprava materiálu a úklid. Při realizaci by byla využita horolezecká technika, bez konstrukce lešení.

Cena bez DPH 625 00,00 Kč

DPH 15 % 93 750,00 Kč

Cena s DPH 718 750,00 Kč

b) Firma MPS spol. s r.o., Praha

Příprava podkladu, silikonový nátěr a úklid viz. bod a

Cena bez DPH 1 501 250,00 Kč

S DPH 15 % 225 187,50 Kč

Cena s DPH 1 726 437,50 Kč

Realizace s využitím montážních lávek

c) Marcel Pecka – ExpertStomix

Přípravu podkladu, materiál GAMAdekor Silikon pryskyřičná barva, s montáží a demontáží lešení (499 999,92 Kč). Jedná se materiál německého výrobce Sto.

Cena bez DPH bez 2 726 414,20 Kč

DPH 15 % 408 962,13 Kč

Cena s DPH 3 135 376,33 Kč

2. Termoizolační nátěr

Tento nátěr využívá nanotechnologie a podle předložených certifikátů odpovídá zateplení budovy jako při využití při polystyrénu o síle 5 cm.

a) Itstav. r.o Pater spol. s r.o.

Příprava podkladu, krycí fólie, doprava materiálu a úklid, materiál pro nátěr mistral Primer elite.