

Zpráva o hospodaření SVJ za rok 2013

Zůstatky k 1. 1. 2013 činily

- na běžném účtu 1.595.696,- Kč
- v pokladně 2.566,- Kč

1) Provozní náklady:

- Služby
 - telefony, poštovní poplatky, právní služby 13.739,- Kč
 - poplatky bankám 6.845,- Kč
 - poplatky správci SIPO 3.454,- Kč
- Režijní materiál 5.779,- Kč

2) Opravy a udržování domu, oprava střechy, drobné opravy výtahů, repase rozvodnic, oprava hromosvodů, úprava vodoměrné instalace a materiál na drobné opravy domů, hrazené ze záloh na opravy byly ve výši

827.630,- Kč

3) Mzdové náklady:

- a) mzdy zaměstnanců (domovník, úklid domu účetní, ekonomika) 422.338,- Kč
- b) odvody sociálního a zdravotního pojištění 114.363,- Kč
- c) odměny výboru SVJ 35.910,- Kč
- d) odměny kontrolní komisi 32.400,- Kč
- e) mimořádné družstevní odměny 16.000,- Kč

4) Výnosy v r.2013 byly za

- příjem od DD Imrychova na správu podílu domu DD 276.000,- Kč
- úroky na BÚ a spořicí účtech před zdaněním 14.522,- Kč

5) Výdaje čerpané ze záloh nájemníků na služby:

- výtah 71.142,- Kč
- vodné+stočné 352.319,- Kč
- teplá užitková voda 628.572,- Kč
- teplo 1.086.465,- Kč
- osvětlení 96.436,- Kč
- společná televizní anténa 7.776,- Kč
- odvoz domovního odpadu 106.272,- Kč
- úklid domu a okolí domu součást mezd