

Zpráva o hospodaření za rok 2013 - Domovní družstvo Imrychova

Zůstatek k 1. 1. 2013 činil	na běžném účtu ČS a.s.	720.303,- Kč
	v pokladně družstva	37.046,- Kč
1) Běžné provozní náklady:		
Služby - právní služby		4.356,- Kč
- telefony, poštovní poplatky		260,- Kč
- poplatky bankám		2.757,- Kč
- ost. provozní náklady (služby pro DD vykonávané SVJ, účetnictví, pronájem ŠJ, výpis z OR)		302.620,- Kč
Režijní nákl. na kancel. potřeby, elektro a inst. mat.		5.355,- Kč
Pojištění kanceláře a odpovědnosti		39.772,- Kč
Daň z nemovitosti		3.677,- Kč
Odměny představenstva a KK		115.620,- Kč
2) Opravy a udržování nájemních bytů a nebytových prostor, alikvotní část oprav domu, které byly hrazené ve prospěch SVJ Imrychova		50.071,- Kč
3) Komerční výnosy družstva		
z toho:		
- pronájmy bytů bez záloh na služby		647.243,- Kč
- úroky na BÚ a spořicíh účtech před zdaněním		151,- Kč
4) Zůstatky na termínovaných vkladech k 31. 12. 2013		
	KB-nedělitelný fond	54.203,- Kč
	Spořicí účet ČS	300.023,- Kč
5) Zůstatek finančních prostředků družstva k 31. 12. 2013 činil:		
	na BÚ České spořitelny	637.776,- Kč
	v pokladně družstva	13.138,- Kč
6) Daňové přiznání a účetní závěrka byly odevzdány na FÚ Praha 4 - Modřany dne 31. 3. 2014. Za r. 2013 byl vykázán zisk ve výši 57.511,- Kč, jako rozdíl mezi komerčními výnosy a náklady na provoz domovního družstva. Po odečtení ztráty předešlých let ve výši 13.561,- Kč, bylo ke zdanění 44.000,- Kč a daň z této částky činila 8.360,- Kč. Hospodářský výsledek ve výši 57.511,- Kč za r. 2013 byl převeden na účet nerozděleného zisku minulých let.		


Dana Janečková
Účetní

V Praze, 7. 11. 2014